

### محضر جلسة الدورة العادية الثالثة لسنة 2020

بعد الاطلاع على القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية.

وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي عدد 28 بتاريخ 26 جويلية 2020 انعقدت جلسة الدورة العادية الثالثة لسنة 2020 ببلدية سوق الأحد يوم الأربعاء الموافق لـ: 29 جويلية 2020 على الساعة التاسعة صباحا برئاسة السيد: رضا المغزاوي رئيس بلدية سوق الأحد وقد حضر هذه الجلسة السادة : عبد القادر بنعمار - ذكرى بن يحيى - عبد الفتاح حميد سعاد بنفرج - علي مقداد - سرور الدخلاوي - صالح رزق - عدنان بن عليه - عادل الشائب عبد القادر خالد- حامد شلشول - نجيب البكري

المتغيبون بدون عذر :

- نصيرة سلامة - حياة المري - صالح بن عامر - ماجدة بوروبة - هدى عمار  
و قد حضر هذه الجلسة عن جمعية اليافعين و اليافعات للتتقيف السياسي (ADO+) كل من سناء البكوش وجدي النقي و وفاء الدقاشي و بعض من المواطنين و ممثلي الجمعيات و المجتمع المدني.  
وتولى السيد : محمد القطناني الكاتب العام للبلدية كتابة الجلسة .

افتتح رئيس البلدية أشغال هذه الجلسة مرحبا بالسادة الحاضرين وبعد التثبت من اكتمال النصاب القانوني تم استعراض و المصادقة على جدول الأعمال التالي:

- متابعة ملاحظات المواطنين خلال الجلسة التمهيدية الثالثة لسنة 2020 .
- متابعة سير الاستخلاصات البلدية.
- متابعة سير انجاز المشاريع البلدية.
- متابعة المديونية البلدية.
- النظر في مطلب حول الإشغال الوقتي لعقار بلدي كائن بسفح الجبل شرقي مقهى قلاسي galaxi
- النظر في مطلب حول الإشغال الوقتي لعقار بلدي كائن بما يعرف بالملسخ البلدي القديم.
- حول الإعفاء من معلوم كراء محل بلدي.
- حول بيع قطع ارض بتقاسيم الجزيرة 01 و 02 و 03 .
- حول توسعة مشربة حديقة النصر.
- حول سد شغور.
- حول مطلب تقدمت به بعض المنظمات للنظر في وضعية مقر الحماية المدنية.
- حول النظر في فكرة بعث مشروع من طرف جمعية اليافعين و اليافعات.

**الموضوع الأول: ملاحظات المواطنين خلال الجلسة التمهيدية الثالثة لسنة 2020**

| ع/ر | المواضيع المعروضة                                                          | الإجراءات المتخذة                                                                                                                             |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01  | - الاعتناء بالإتارة و إصلاح بعض الفوانيس المعطبة (القليلة ...)             | تم إصلاح بعض الفوانيس و بصدد القيام بالاعتناء                                                                                                 |
| 02  | - التدخل لتحسين المدخل الشرقي لبلدية سوق الأحد عند منطقة الجزيرة البعيدة . | سيتم النظر في الموضوع مع صاحب الأرض من طرف لجنة الأشغال                                                                                       |
| 04  | - التدخل لإصلاح بعض الحفر بالطرقات                                         | تم التنسيق مع إدارة التجهيز بخصوص الطريق الوطنية رقم 16                                                                                       |
| 05  | اقتراح تهيئة السوق الأسبوعية بأم الصمعة                                    | الموضوع معروض على أنظار المجلس البلدي                                                                                                         |
| 06  | - انقطاع المياه الشراب باستمرار                                            | تم إصلاح القنوات و تم الاتفاق مع الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه (فرع قبلي) على القيام بدراسة لتحويل مسار القنوات والابتعاد على السبخة |
| 07  | - الكلاب السائبة                                                           | /                                                                                                                                             |
| 08  | - تكثيف الرقابة على المصبات العشوائية لفواضل البناء                        | تم إزالة بعض المصبات العشوائية و سيتم اعداد برنامج للقضاء على النقاط السوداء                                                                  |
| 09  | - النظر في وضعية مصب الرويس                                                | تم الاتفاق مع بلدية بشري فطناسة و موضوع العقار مطروح لدى لجنة الوصاية الجهوية                                                                 |
| 10  | - تصريف المياه بالمنطقة الشرقية لبوعبدالله                                 | سيتم القيام بالأشغال الضرورية في القريب                                                                                                       |
| 11  | - إحداث مخفضات سرعة بالطريق الوطنية رقم 16                                 | تم إحالة المطالب الواردة على البلدية لإدارة التجهيز                                                                                           |
| 12  | - لقيام بحملات لتنظيف محيط المقابر                                         | سيتم إعداد برنامج في الغرض                                                                                                                    |

كشف حول سير عمليات الإستخلاص لشهر جوان 2020

الموضوع الثاني :

| الفصل                                                     | تقديرات الميزانية | الإستخلاصات الحاصلة | الإستخلاصات حسب الأشهر | الموضوع الثاني : |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|------------------------|------------------|
| المعطى على المقارنات المبنية                              | 20000.000         | 11826.251           | 9171.282               | 2654.969         |
| المعطى على الأراضي غير المبنية                            | 15000.000         | 7353.070            | 5991.670               | 1361.400         |
| المقاييس الإعتيادية للمعطى على المؤسسات ذات الصيغة/الصناد | 110000.000        | 58126.086           | 44542.765              | 13583.321        |
| 01/12-01                                                  | 85000.000         | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 02/12-02                                                  | 500.000           | 135.000             | 90.000                 | 45.000           |
| 12-03                                                     | 10000.000         | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 21_01                                                     | 2000.000          | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 01 / 22-01                                                | 15000.000         | 80.000              | 80.000                 | 0.000            |
| 23_06                                                     | 8000.000          | 3556.000            | 2356.000               | 1200.000         |
| 24_02                                                     | 8000.000          | 2760.000            | 2680.000               | 80.000           |
| 24_04                                                     | 1000.000          | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 24_05                                                     | 500.000           | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 24_06                                                     | 500.000           | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 24_99                                                     | 12000.000         | 3852.500            | 2783.250               | 1069.250         |
| 31_01                                                     | 7000.000          | 1262.250            | 869.250                | 393.000          |
| 31_02                                                     | 18000.000         | 8046.500            | 5346.500               | 2700.000         |
| 31_03                                                     | 500.000           | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 31-99                                                     | 500.000           | 80.000              | 80.000                 | 0.000            |
| 32-02                                                     | 3000.000          | 1480.000            | 960.000                | 520.000          |
| 32_03                                                     | 15000.000         | 1550.510            | 1389.860               | 160.650          |
| 32_06                                                     | 100.000           | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 32_07                                                     | 500.000           | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 32_08                                                     | 20000.000         | 10790.000           | 9000.000               | 1790.000         |
| 33_01                                                     | 500.000           | 622.000             | 217.000                | 405.000          |
| 33_02                                                     | 80000.000         | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 01/03-303                                                 | 50000.000         | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 02/03-303                                                 | 15000.000         | 1971.100            | 1971.100               | 0.000            |
| 52_01                                                     | 7000.000          | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 52_02                                                     | 7000.000          | 110.250             | 110.250                | 0.000            |
| 52_03                                                     | 5000.000          | 742.500             | 652.500                | 90.000           |
| 52_11                                                     | 70000.000         | 43160.460           | 43160.460              | 0.000            |
| 53_01                                                     | 30000.000         | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 53-99                                                     | 581000.000        | 290414.000          | 290414.000             | 0.000            |
| 01 06001                                                  | 20000.000         | 150000.000          | 150000.000             | 0.000            |
| 02 06001                                                  | 20000.000         | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 03 06601                                                  | 500.000           | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 04 06001                                                  | 73900.000         | 101257.495          | 101257.495             | 0.000            |
| 60-02                                                     | 5000.000          | 12000.000           | 12000.000              | 0.000            |
| 60-03                                                     | 1000.000          | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 60_06                                                     | 500.000           | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 60_07                                                     | 500.000           | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 02 / 60-08                                                | 500.000           | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 99 / 60-08                                                | 4000.000          | 1055.000            | 780.000                | 275.000          |
| 60-09                                                     | 1000.000          | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 01/60-99                                                  | 500.000           | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 03 / 60-99                                                | 500.000           | 0.000               | 0.000                  | 0.000            |
| 99 / 60-99                                                | 1325500.000       | 712230.972          | 685903.382             | 26327.590        |
| الجملة                                                    |                   |                     |                        |                  |

بعد استعراض تفاصيل هذا الكشف أكد الحاضرون من أعضاء المجلس البلدي على ضرورة تنمية الموارد البلدية



**الموضوع الثالث : متابعة سير مشاريع المخطط الاستثماري البلدي لحد شهر جويلية 2020:**

| المشروع         | سنة الانجاز                        | الكلفة (أ.د.) | نسبة الانجاز | الملاحظات                                                       |
|-----------------|------------------------------------|---------------|--------------|-----------------------------------------------------------------|
| 01              | تهينة المستودع البلدي              | 200           | 60 %         | بصدد الانجاز                                                    |
| 02              | تهينة المستودع البلدي القسط الثاني | 180           | 00 %         | سيتم التقليل من الكميات و يتم اعادة الاستشارة                   |
| 03              | صيانة قصر البلدية                  | 70            | 20 %         | بصدد اعداد الدراسة الفنية                                       |
| 04              | اقتناء معدات اعلامية               | 34            | 100 %        | --                                                              |
| برنامج سنة 2019 |                                    |               |              |                                                                 |
| 01              | اقتناء معدات نظافة                 | 280           | 100 %        | شاحنة ضاغطة و حاويات                                            |
| 02              | دار خدمات                          | 374           | 00 %         | بصدد اعداد الدراسة الفنية الخاصة بالمشروع من طرف مكاتب الدراسات |

**المشاريع خارج المخطط**

| ع/ر | المشروع                       | الكلفة (أ.د.) | نسبة الانجاز | الملاحظات                                                                                                    |
|-----|-------------------------------|---------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01  | تهينة السوق الاسبوعية         | 70            | 100 %        | --                                                                                                           |
| 02  | تهينة ملعب حي يزاوية العانس   | 94            | 00 %         | مشروع معطل بسبب اشكال عقاري                                                                                  |
| 03  | دار للخدمات                   | 150           | 70 %         | الاشغال متواصلة                                                                                              |
| 04  | تهينة سوق الخضار و الغلال     | 150           | 100 %        | تم تخصيص مبلغ قدره 20 أ.د. من طرف المجلس الجهوي لاحداث دورة مياه و قد تم اعطاء الاذن للمقاول لانطلاق الاشغال |
| 05  | تهينة و صيانة التنوير العمومي | 300           | 100 %        | --                                                                                                           |
| 06  | الاعتناء بمدخل سوق الاحد      | 75            | 00 %         | بصدد اعداد استشارة في الغرض                                                                                  |
| 07  | تهينة حديقة                   | 50            | 100 %        | --                                                                                                           |
| 08  | لافتات اشهارية                | 15            | 00 %         | سيتم نشر اعلان الاستشارة                                                                                     |

**برنامج سنة 2020**

|    |                             |      |     |      |                                                                                |
|----|-----------------------------|------|-----|------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 01 | اقتناء معدات نظافة          | 2020 | 273 | 00 % | في انتظار تحول الاعتمادات من طرف صندوق القروض                                  |
| 02 | تبليط ارصفت بالبلاط المشابك | 2020 | 667 | 00 % | في انتظار تحول الاعتمادات من طرف صندوق القروض                                  |
| 03 | توسعة المستودع البلدي       | 2020 | 150 | 00 % | في انتظار تحول الاعتمادات من طرف صندوق القروض                                  |
| 04 | تصريف مياه الامطار          | 2020 | 50  | 00 % | تم نشر الاعلان لتعيين مكاتب الدراسات و حدد آخر أجل لقبول العروض يوم 2020/08/04 |
| 05 | صيانة التنوير العمومي       | 2020 | 25  | 00 % | تم اعطاء الاذن للمقاول لانطلاق الاشغال و ستتطلق عملية الصيانة يوم 2020/08/03   |
| 06 | تعشيب ملعب حي               | 2020 | 70  | 00 % | تم احالة الملف على مندوبية شؤون الشباب و الرياضة                               |

أكد الحضور من اعضاء المجلس البلدي على ضرورة استكمال انجاز المشاريع قبل موفى السنة الحالية .

الموضوع الرابع: المديونية البلدية

ديون المؤسسات العمومية بعنوان سنوات 2017 و 2018 و 2019:

| اسم المؤسسة                            | مبلغ الدين | المبلغ الذي تم خلاصه | الدين المتبقي |
|----------------------------------------|------------|----------------------|---------------|
| الشركة التونسية للكهرباء و الغاز       | 463398.810 | 0                    | 463398.810    |
| الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه | 3655.300   | 0                    | 3655.300      |
| اتصالات تونس                           | 3154.985   | 0                    | 3154.985      |
| المركز الوطني للإعلامية                | 2684.299   | 1878.037             | 805.762       |
| الوكالة التونسية للإنترنات             | 611.800    | 0                    | 611.800       |
| جملة ديون المؤسسات العمومية            | 473505.194 | 1878.037             | 471626.657    |

ديون الخواص

| المزود | مبلغ الدين | المبلغ الذي تم خلاصه | الدين المتبقي |
|--------|------------|----------------------|---------------|
| الجملة | 7200.295   | 3996.000             | 3204.295      |

دعى اعضاء المجلس البلدي الحاضرين الى ضرورة التقليل من حجم ديون

المؤسسات العمومية و خلاص ديون الخواص

### الموضوع الخامس : مذكرة في الإشغال الوقتي لعقار بلدي

وبعد ، تبعا لمطلب المواطن عبد الجبار المكي بتاريخ 16 جويلية 2020 والذي يطلب فيه تمكينه من استغلال عقار بلدي عن طريق الإشغال الوقتي القابل للرجوع فيه في أي وقت وبدون أجل وذلك قصد استغلاله لوضع الكراسي .

هذا العقار كائن في سفح الجبل شرق مقهى فلاكسي ( galaxi ) المسوغة للمواطن المذكور ومساحته 100 م.م تقريبا كما يرغب في دفع معلوم ثلاثون دينارا شهريا مقابل الإشغال الوقتي ، علما وان صاحب المطلب قام بتنظيف العقار من الصخور الجبلية و الأوساخ وتهينته بما قيمته 2700,000 نظرا لقربه من المقهى مما سبب له قلقا و إزعاجا ،وتبعا لما ذكر نعرض على أنظاركم الموضوع لإبداء الرأي.

لقد أبدت المستشارة سرور الدخلاوي عدم موافقتها على مذكرة الأشغال الوقتي للعقار كما أبدت مساعدة رئيس البلدية ذكرى بنيحي موافقتها على تمكين المعني بالأمر من استغلال العقار بمبلغ 30 د .

وبعد الدرس و النقاش صادق بقية أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على تمكين المعني بالأمر من استغلال العقار المذكور بمبلغ شهري قدره 50 د وان يكون توقيت الاستغلال بوضع الكراسي بعد الساعة السادسة مساء .

#### الموضوع السادس: مذكرة في الإشغال الوقتي لعقار بلدي

وبعد ، تبعا لمطلب المواطن بسام السمعلي بتاريخ 15 جويلية 2020 و الذي يطلب فيه تمكينه من عقار بلدي و المتمثل في جزء من قطعة ارض تعرف بالمسلك البلدي القديم و التي تمسح حوالي 400 م.م وذلك عن طريق الإشغال الوقتي القابل للرجوع فيه في أي وقت و بدون اجل لاستغلاله في وضع مواد البناء بمعلوم شهري قيمته مائة دينار .  
وتبعا لما ذكر تعرض على أنظاركم الموضوع لإبداء الرأي.  
وبعد الدرس و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على تمكين السيد بسام السمعلي من استغلال العقار المذكور بمبلغ شهري قدره 100 د وان يلتزم بالتراتب القانوني .

الموضوع السابع: مذكرة حول الإعفاء من معلوم كراء محل بلدي:

وبعد ، تبعا لمطلب المواطن البشير أبو النصر المتسوغ لمشربة النصر بتاريخ 30 ماي 2020 و الذي يطلب فيه إعفاء من سداد معلوم الكراء لأشهر مارس و افريل و ماي 2020 وذلك نظرا لتعطل النشاط خلال فترة مجابهة انتشار فيروس كورونا .

نعرض على أنظاركم الموضوع لإبداء الرأي.  
صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على إعفاء المعني بالأمر من معلوم كراء مشربة النصر لأشهر افريل و ماي فقط في حين صوتت المستشارية سرور الدخلاوي على إعفاء المعني بالأمر من معلوم أشهر مارس و افريل و ماي .



### الموضوع الثامن: مذكرة حول بيع قطعة ارض

تبعاً لتقارير اختبار تحيين القيمة الشرائية الافتتاحية لمقاسم سكنية تابعة لتقاسيم تقاسيم الجزيرة 01 و 02 و 03 و المعدة من طرف وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية ( الادارة العامة للاختبارات ) بتاريخ 25 سبتمبر 2019 و في اطار مزيد دعم الموارد البلدية تعتزم بلدية سوق الاحد بيع قطع أرض بالتقاسيم المذكورة .  
نعرض على أنظاركم النظر في المصادقة على بيع قطع أرض بتقاسيم الجزيرة 01 و 02 و 03 للمواطنين المذكورين بالجدول التالي:

| الاسم و اللقب                                                                                                                                                                                           | التقسيم    | ثمن المتر المربع الواحد |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|
| طارق بن عبد الكريم بن علي بن عليّة<br>محمد بن بلقاسم بن ابراهيم الشائب<br>نضال بن الحبيب بمنصور<br>عبد الحفيظ بن علي بن احمد عليه<br>علي بن بلقاسم بن محمد الشائب<br>محمد بن نيا ب بن عبد الرحمان حامدي | الجزيرة 01 | مقاسم سكن مختلط د22     |
| ايوب بن صالح بن محمد الوحيشي                                                                                                                                                                            | الجزيرة 03 | مقسم سكني 16 د          |

تمت المصادقة من طرف كافة اعضاء المجلس البلدي الحاضرين على بيع قطع الارض للمذكورين بالجدول اعلاه .

### الموضوع التاسع: مذكرة حول توسعة مشربة حديقة النصر

وبعد تبعا للمطلب الذي تقدم به المواطن البشير أبو النصر متسوغ مشربة حديقة النصر يطلب فيه توسعة المشربة ،نعرض على انظاركم النظر في إمكانية توسعة المشربة.

بعد عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي تمت الموافقة من طرف المستشار محمد نجيب البكري على التوسعة بشرط عدم المساس بالتراتب القانوني في حين تحفظت المستشارة سرور الدخلاوي على الموضوع .

وبعد الدرس و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين و الذين يمثلون الأغلبية بعدم الموافقة على مطلب المعني بالأمر و المتمثل في توسعة المشربة.

الموضوع العاشر : مذكرة حول سعد شغور.

تبعاً لمطلب تقدم المستشار البلدي السيد عدنان بن عليّة تحت عدد 701 بتاريخ 01 جوان 2020 يطلب فيه استقالته من رئاسة لجنة النظافة و الصحة و البيئة المعروض على السادة الأعضاء النظر في مطلب الاستقالة وسد الشغور الحاصل باللجنة المذكورة.

تم إقناع السيد عدنان بن عليّة بمواصلة مهامه على رئاسة لجنة النظافة و الصحة و البيئة وبالتالي تم رفض مطلب الاستقالة من طرف أعضاء المجلس البلدي كما أبدى السيد عدنان عليّة استعداده لمواصلة رئاسة اللجنة المذكورة .

### الموضوع الحادي عشرة : النظر في وضعية مقر الحماية المدنية

تبعاً للمطلب الذي تقدمت به بعض مكونات المجتمع المدني تحت عدد 931 بتاريخ 2020/06/26 والذين يطلبون من البلدية التفويت في العقار المعروف باسم الحمام البلدي إلى مركز الحماية المدنية بسوق الأحد الذي تشغله في الوقت الحالي بصفة مؤقتة .

بعد عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي الذين ابدوا موافقتهم المبدئية على الموضوع شريطة أن تقوم وزارة الداخلية باعتبارها سلطة إشراف الحماية المدنية بالتفويت في مركز الحرس الوطني القديم (دار الخدمات الحالية ) للبلدية وتكون هناك عملية معاوضة بين مقر الحماية المدنية الحالي الذي هو ملك للبلدية ومركز الحرس الوطني القديم (دار الخدمات الحالية ) الذي هو ملك لوزارة الداخلية مع العلم وان إدارة البلدية قامت بمراسلة وزارة الداخلية في الغرض بتاريخ 2018/06/ 25 و 2018/07/09 ع/ط سلطة الإشراف ولم تتلق أي رد إلى حد الآن.



## الموضوع الثاني عشرة: فكرة بعث مشروع من طرف اليافعين و اليافعات:

في إطار مشروع أكاديمية اليافعين و اليافعات للتثقيف السياسي بالشراكة مع بلدية سوق الأحد الذي يهدف إلى تمكين اليافعين و اليافعات من وضع برامجهم و تصوراتهم حسب خصوصياتهم و تصوراتهم وذلك للمساهمة في بناء غد أفضل للجميع .

نقترح نحن اليافعين و اليافعات على أنظار المجلس البلدي بسوق الأحد فكرة بعث مشروع يحمل اسم ساحة الأحلام و المتمثل في توفير فضاء من طرف البلدية لليافعين و اليافعات لممارسة أنشطتهم و تنمية قدراتهم و مواهبهم.

على اثر عرض هذا المشروع من طرف المستشارية سرور الدخلاوي و كل من اليافعين و اليافعات سناء البكوش ، وجدي النقي و فدوى الدقاشي و الذين قدموا تصورا مفصلا و شاملا للمشروع من حيث الأهداف و المدة الزمنية القابلة للإنجاز و الأطراف المتداخلة في المشروع و كلفة الانجاز ....

حيث لاقى هذا العرض استحسان جميع أعضاء المجلس البلدي و مختلف الجمعيات و مكونات المجتمع المدني .

وبذلك صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على تخصيص الفضاء الكائن أمام المعهد الثانوي بالمنشية لليافعين و اليافعات لتنفيذ فكرة المشروع.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة منتصف النهار

9 2 جويلية 2020

سوق الأحد في

رئيس البلدية

رضا المغزاوي