

محضر جلسة الدورة العادية الرابعة لسنة 2021

بعد الاطلاع على القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية. وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي عدد 102 بتاريخ 22 نوفمبر 2021 لعقد جلسة الدورة العادية الرابعة لمجلس بلدية سوق الأحد بتاريخ 25 نوفمبر 2021 على الساعة التاسعة صباحا .

انعقدت جلسة الدورة العادية الرابعة لسنة 2021 ببلدية سوق الأحد يوم الخميس الموافق لـ: 25 نوفمبر 2021 على الساعة التاسعة صباحا برئاسة السيد: رضا المغزاوي رئيس بلدية سوق الأحد وقد حضر هذه الجلسة السادة :

عبد القادر خالد - عبد الفتاح حميد - سعاد بن فرج - صالح رزق - عادل الشائب - حامد شلشول
عبد القادر بنعمارة - صالح بن عامر - سرور الدخلاوي - محمد نجيب البكري - علي مقداد - هدى عمار - حياة المري

المتغيبون بعذر : نصيرة سلامة

المتغيبون بدون عذر : ذكرى بنيحي - ماجدة بوروبة - عدنان بن علي

و قد حضر هذه الجلسة قابض المالية بسوق الأحد و بعض إدارات البلدية.

وتولى السيد : محمد القطناني الكاتب العام للبلدية كتابة الجلسة .

افتتح رئيس البلدية أشغال هذه الجلسة مرحبا بالسادة الحاضرين ثم تم استعراض و المصادقة على جدول الأعمال التالي:

- متابعة سير المشاريع البلدية
- متابعة سير الإستخلاصات البلدية
- متابعة المديونية البلدية
- المصادقة على الميزانية لسنة 2022
- المساندة الفنية و دعم القدرات لسنة 2022
- تنقيح مجموع أعوان البلدية
- ضبط عدد و نوعية الخطط المراد سد شغورها لسنة 2022
- تحديد قرار الإشغال الوقي
- حول استغلال حديقة بلدية (فضاء ترفيهي).
- تحيين معالم أكزية محلات بلدية
- حول تسويق مشربة بالفضاء الترفيهي بالمنشية

الموضوع الأول : متابعة سير مشاريع المخطط الاستثماري البلدي

لحد شهر نوفمبر 2021

الملاحظات	نسبة الانجاز	الكلفة (أ.د)	المشروع	
سيتم إعادة الاستشارة مرة أخرى	50 %	200	تهيئة المستودع البلدي	01
بصدد تحيين الكميات و سيتم نشر الاعلان للمرة الثالثة	00 %	180	تهيئة المستودع البلدي الجزء الثاني	02
بصدد نشر اعلان الاستشارة	00 %	130	صيانة قصر البلدية	03
تم التزود بالمعدات	100 %	146	اقتناء معات نظافة (شاحنة ضاغطة)	04
انطلقت الاشغال	15 %	567	تبليط طرقات و أرصفة	05
----	100 %	34	اقتناء معدات اعلامية	06
تمت الدراسة الفنية و سيتم الاعلان عن طلب العروض	00 %	376	بناء دار للخدمات	07
تم نشر اعلان الاستشارة	00 %	300	بناء أرصفة	08
تم تحديد مكتب الدراسات	00 %	200	التوير عمومي	09
--	100 %	280	اقتناء معدات نظافة شاحنة ضاغطة	10
تم امضاء الاتفاقية مع وكالة التهذيب و التجديد العمراني و تم اعلان طلب الدراسات	--	4780	تهذيب حي الجزيرة القليعة	11

المشاريع خارج المخطط (البرنامج الجهوي للتنمية)

ع/ر	المشروع	الكلفة (أ.د.)	نسبة الانجاز	الملاحظات
01	تهيئة السوق الاسبوعية	70	100 %	--
02	تهيئة ملعب حي بزاوية العانس	94	00 %	في انتظار تسوية الوضعية مع المجلس الجهوي
03	تهيئة دار للخدمات	150	90 %	الاشغال متواصلة
04	تهيئة سوق الخضار و الغلال	180	100 %	--
05	تهيئة و صيانة التنوير العمومي	300	100 %	-
06	الاعتناء بمداخل سوق الاحد	75	100 %	تم الاقتناء
07	تهيئة حديقة	50	100 %	--
08	تصريف مياه الامطار	50	100 %	--
09	صيانة التنوير العمومي	30	100 %	--
10	تعشيب ملعب حي (الملعب القديم)	70	00 %	تم اعطاء الاذن للمقاول بانطلاق الاشغال
11	تعيد جزء من طريق فرعون	80	100 %	--

بعد النقاش و الدرس اكد اعضاء المجلس البلدي الحاضرين على ضرورة الإسراع في انجاز بقية المشاريع .

الفصل	نوع الموارد	تقديرات الميزانية	الإستخلاصات الحاصلة	الإستخلاصات حسب الأشهر	إلى موفى الشهر السابق	الشهر الحالي	الشهر السابق
11_01	المعلوم على العقارات المبنية	20000.000	22002.501	20799.201	1203.300	5161.752	
11_02	المعلوم على الأراضي غير المبنية	15000.000	12753.049	11891.284	861.765	3348.293	
01/12-01	المقايض الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناء	110000.000	136880.102	129085.827	7794.275	11392.515	
02/12-02	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان	85000.000	84035.000	0.000	84035.000	0.000	
12-03	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	500.000	471.708	381.708	90.000	0.000	
21-02	مداخل لزمة المعاليم المستوجبة بالأسواق الأسبوعية	10000.000	5003.000	5003.000	0.000	5003.000	
21-05	مداخل لزمة المعاليم المستوجبة بالمساح	2000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
22-01	معلوم البيع بالتجول داخل الأسواق	10000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
22-03	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	5000.000	7267.500	6837.500	430.000	440.000	
22-05	معلوم اشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	8000.000	5344.000	4436.000	908.000	390.000	
22-06	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	1000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
22-07	معلوم الإشهار	500.000	1200.000	1200.000	0.000	0.000	
22-99	مداخل جيبانية أخرى	500.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
31_01	معلوم التعريف بالإمضاء	10000.000	9424.750	8205.250	1219.500	1322.250	
31_02	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	5000.000	3405.000	2979.750	425.250	471.000	
31_03	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	15000.000	18535.500	16922.500	1613.000	3444.500	
31-99	معاليم تسليم الشهاد والحبج الأخرى	500.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
32-02	معلوم رخص اشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	500.000	14390.600	14390.600	0.000	0.000	
32_03	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	3000.000	5700.000	5040.000	660.000	720.000	
32_06	معاليم رخص البناء	8000.000	6603.439	5959.747	643.692	2061.000	
32-07	معاليم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	500.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
32-08	معلوم رخص جولان سيارات الأجرة و السيارات المجهزة	100.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
33_01	معلوم الإعتناء بفروع قنوات تصريف المواد السائلة	20000.000	10450.000	9485.000	965.000	800.000	
33_02	معاليم الإيواء بمستودع الحبز	1000.000	134.000	134.000	0.000	0.000	
01/03-303	المقايض الإعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	80000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
02/03-303	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	50000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
52_01	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	15000.000	4043.280	3696.000	347.280	0.000	
52_02	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	7000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
52_03	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي	7000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
52_11	مداخل كراء التجهيزات والمعدات	5000.000	45.000	45.000	0.000	0.000	
53_01	محاصيل بيع العقارات	70000.000	60583.440	60583.440	0.000	11812.940	
53-99	محاصيل البيوعات الأخرى	30000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
54-01	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول السنة السابقة	103030.229	115086.620	115086.620	0.000	0.000	
54-03	مداخل مخالفات تراتب حفظ الصحة والشرطة البلدية	1000.000	120.000	120.000	0.000	0.000	
54-04	مداخل المخالفات للتراتب العمرانية	500.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
02/54-05	مبالغ مترتبة عن سقوط الحق بمرور الزمن	500.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
03/54-05	مقايض أخرى	500.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
54-06	استرجاع مصاريف اصلاح الطرقات والأرصعة	4000.000	3047.500	2927.500	120.000	145.000	
54-10	خطايا التأخير المنجرة عن انجاز الصفقات العمومية	500.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
54-11	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة و تصرف و استخلاص لفائدة الغير	1000.000	706.872	706.872	0.000	706.872	
54-99	مقايض مختلفة	500.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
01/61-01	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	602000.000	637098.000	317395.000	319703.000	0.000	
02/61-01	المناب بعنوان منحة التوازن	100000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
01/61-02	المنح الإستثنائية بعنوان التسيير	10000.000	20000.000	20000.000	0.000	0.000	
02/61-02	مساهمة الدولة بعنوان الآلية 16	500.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
62-01	منح و مساهمات داخلية أخرى مخصصة للتسيير	5000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
	الجملة	1424130.229	1184330.861	763311.799	421019.062	47219.122	

بعد استعراض جدول الاستخلاصات اكد اعضاء المجلس البلدي على ضرورة التنسيق مع القابض البلدي لمزيد تنمية الموارد البلدية

ديون المؤسسات العمومية المستوجبة الخلاص بعنوان سنوات 2017 - 2020 لحد 31 أكتوبر 2021

جملة الديون المتبقية	ماتم خلاصه لحد 31 أكتوبر 2021		ماتم خلاصه عن سنوات 2017 - 2020		ديون المؤسسات العمومية بعنوان سنوات 2021 لحد 31 أكتوبر 2020		المؤسسات
	جملة ماتم خلاصه	ماتم خلاصه عن العنوان الثاني	ماتم خلاصه عن العنوان الأول	جملة الدين	ديون العنوان الثاني	ديون العنوان الأول	
443939.034	82768.318	0.000	82768.318	526707.352	0.000	526707.352	الشركة التونسية للكهرباء والغاز
1499.100	0.000	0.000	0.000	1499.100	0.000	1499.100	الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه
0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	الديوان الوطني للتطهير
0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	الشركة الوطنية لتوزيع البترول
0.000	287.385	0.000	287.385	287.385	0.000	287.385	شركة اتصالات تونس
0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	المطبعة الرسمية
0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	الوكالة البلدية للخدمات البيئية
0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية
805.762	2037.012	0.000	2037.012	2842.774	0.000	2842.774	المركز الوطني للإعلامية
0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	دار العمل للصحافة و النشر
611.800	0.000	0.000	0.000	611.800	0.000	611.800	الوكالة التونسية للأتترات
446855.696	85092.715	0.000	85092.715	531948.411	0.000	531948.411	الجملة

بين اعضاء المجلس البلدي الحاضرين في هذا الاطار ان حجم الديون ليس كبيرا الا ان الضرورة تقتضي البحث عن سبل كفيلة لتقليص من حجم

الديون خاصة المتعلقة بالشركة التونسية للكهرباء و الغاز

الموضوع الرابع : المصادقة على الميزانية لسنة 2022

شرع أعضاء المجلس البلدي في النظر ومناقشة جدول الأعمال و المتمثل في المصادقة على ميزانية البلدية لسنة 2022 وذلك عملا بمقتضيات الفصل 173 من مجلة الجماعات المحلية وعملا بمنشور السيد وزير الشؤون المحلية و البيئة عدد 02 بتاريخ 29 مارس 2021.

وبعد التداول و النقاش كانت نتيجة التصويت على النحو التالي :

- تمت المصادقة من طرف أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على تقديرات الموارد حسب الأجزاء و الأصناف وتقديرات النفقات حسب الأقسام و الفصول.
- تحفظ العضو سرور الدخلاوي على التصويت .
- وبذلك تمت المصادقة على مشروع الميزانية البلدية لسنة 2022 بأغلبية الأعضاء الحاضرين .

الموضوع الخامس: المساندة الفنية

في إطار إعداد البرنامج السنوي لدعم القدرات البلدية لسنة 2022 في جانبه المتعلق بالمساندة الفنية و الذي يتولى صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية قصد مساعدة البلدية على حسن اعداد و تنفيذ برنامجها الاستثماري نعرض على أنظاركم النظر في المصادقة على البرنامج التالي :

المصلحة أو الوحدة المنفعة	عدد المنفعين وصفهم	تاريخ بداية التدخل	المشروع أو النشاط المعني بالمساندة الفنية	الرمز حسب دليل المساندة الفنية	المساندة الفنية	ترتيب الأولوية
المصلحة الفنية و الكتابة العامة	02 مساعد تقني تقني رئيس أول	السادسية الثانية لسنة 2022	دعم القدرات لاعداد الخطة التمويلية للمشاريع المزمع إدراجها بالمخطط الاستثماري (PIC) او (PAI) وذلك بالتنسيق مع المرافق الفني	D2	الموارد المالية	01
مصلحة الاداءات " "	03 متصرف رئيس تقني كاتب تصرف	الثلاثية الاولى لسنة 2022	دعم القدرات لتحسين الموارد الذاتية و اقتراح خطة لتسديد الديون و متابعة تنفيذها	D3	الموارد المالية	02
المصلحة الفنية الكابة العامة	(02) تقني تقني رئيس أول	السادسية الثانية لسنة 2022	المساندة الفنية في إدارة مشروع محدد خلال جميع المراحل (من الإعداد إلى التنفيذ) ودعم و تطوير إجراءات المتابعة و المراقبة	F4	البرمجة و القيادة	03
المصلحة الفنية مصلحة الادعاءات	تقني أول كاتب تصرف	السادسية الثانية لسنة 2022	المساعدة في إعداد جرد الممتلكات المنقولة وغير المنقولة ووضع خطة الصيانة	F6	البرمجة و القيادة	04

تمت المصادقة من طرف كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على برنامج المساندة الفنية لسنة 2022 وفق الجدول أعلاه.

البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2022

الموضوع	الاسم	اللقب	الرتبة	الخطوة الوظيفية
الشراء على الخط	محمد	القطناني	تقني رئيس اول	كاتب عام البلدية
	علي	المشارف	محلل مركزي	رئيس مصلحة
	صالح	الطاهر	تقني	
الشراءات العمومية	محمد	القطناني	تقني رئيس اول	كاتب عام البلدية
	عبد القادر	بن عزيز	كاتب تصرف	
	حمودة	شليبط	تقني اول	
تنفيذ برنامج الاستثمار	محمد	القطناني	تقني رئيس اول	كاتب عام البلدية
	محمد المهدي	تاتوح	متصرف رئيس	رئيس مصلحة
	صالح	الطاهر	تقني	
المخطط الثلاثي للصيانة	حمودة	شليبط	تقني اول	
	صالح	الطاهر	تقني	
	محمد	القطناني	تقني رئيس اول	كاتب عام البلدية
مجهود البلدية في مجال النظافة	صالح	الطاهر	تقني	
	ماهر	بالحادي	عامل ص 4	
	نور الدين	احمد	تقني اول	
التصرف في المستودعات و صيانة المعدات	محمد	القطناني	تقني رئيس اول	كاتب عام البلدية
	علي	المشارف	محلل مركزي	رئيس مصلحة
	محمد المهدي	تاتوح	متصرف رئيس	رئيس مصلحة
بوابة الجماعات المحلية	محمد المهدي	تاتوح	متصرف رئيس	رئيس مصلحة
	علي	المشارف	محلل مركزي	رئيس مصلحة
	محمد	القطناني	تقني رئيس اول	كاتب عام البلدية
تقييم الاداء	محمد	القطناني	تقني رئيس اول	كاتب عام البلدية
	صالح	الطاهر	تقني	
	محمد المهدي	تاتوح	متصرف رئيس	رئيس مصلحة
الموازنة الاجتماعية	علي	المشارف	محلل مركزي	رئيس مصلحة
	محمد المهدي	تاتوح	متصرف رئيس	رئيس مصلحة
	محمد	تاتوح	متصرف رئيس	رئيس مصلحة

لوحات القيادة في العمل البلدي	مجد	القطناني	تقني رئيس	كاتب عام البلدية
	مجد المهدي	تاتوح	متصرف رئيس	رئيس مصلحة
اعداد و تنفيذ امثلة التهيئة المالية	مجد	القطناني	تقني رئيس اول	كاتب عام البلدية
للبلديات	حمودة	شليب	تقني اول	

تمت المصادقة من طرف كافة اعضاء المجلس البلدي الحاضرين على برنامج دعم القدرات لسنة 2022 وفق الجدول اعلاه

الموضوع السادس :مذكرة حول تنقيح مجموع أعوان بلدية سوق الأحد

في إطار فتح الأفاق لتحسين الأوضاع المهنية و الاجتماعية لأعوان وعملة البلدية و حتى نتمكن من الشروع في إجراء المناظرات نعرض على أنظاركم النظر في مشروع تنقيح و تحيين مجموع أعوان البلدية حسب الجدول التالي

(1) السلك الإداري المشترك :

الخطط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة	أحداث خطط	حذف خطط
متصرف رئيس	02	02	0		
متصرف مستشار	01	0	01		
متصرف	02	02	0		
متصرف مساعد	03	02	01	01	
كاتب تصرف	02	02	0		
مستكتب إدارة	01	01	0		

(2) السلك التقني المشترك للإدارات العمومية :

الخطط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة	أحداث خطط	حذف خطط
تقني رئيس اول	01	01	0		
تقني رئيس	01	0	01		
تقني أول	03	03	0		
تقني	01	01	0		
مساعد تقني	01	0	01		
عون تقني	01	01	0		

(3) السلك المشترك لمحلي وتقنيي الإعلامية :

الخطط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة	أحداث خطط	حذف خطط
محلل مركزي	01	01	0		
محلل	01	0	1		
واضع برامج	01	0	01		

(4) سلك العملة :

الوحدة	الصف	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة	أحداث خطط	حذف خطط
I	الأول	0	0	0		
	الثاني	0	0	0		
	الثالث	01	01	0		
II	الرابع	13	10	03		02
	الخامس	17	12	05	01	
	السادس	02	01	01		
	السابع	01	0	01		
III	العاشر	01	01	0		

وبعد التداول و النقاش تمت المصادقة من طرف كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على تنقيح مجموع أعوان بلدية سوق الأحد كما ذكر أعلاه واستكمال الإجراءات المستوجبة في هذا الشأن.

الموضوع السابع: ضبط عدد و نوعية الخطط المراد سد شغورها لسنة 2022

في إطار فتح الأفاق لتحسين الأوضاع المهنية و الاجتماعية لأعوان البلدية و حتى نتمكن من الشروع في إجراء المناظرات و الترقيات الاستثنائية نعرض على أنظاركم النظر في ضبط عدد ونوعية الخطط المراد سد شغورها خلال سنة 2022 لفائدة بلدية سوق الأحد كما يلي:

1 - السلك الإداري المشترك للإدارات العمومية:

الرتبة	عدد الخطط المراد سد شغورها سنة 2022	طرق التسديد	عدد الخطط المزمع تسديدها / ط المناظرة
متصرف مساعد	02	ع/ط مناظرة داخلية بالملفات 90 % 1 عن طريق الترقية بالاختيار 10 % 0	02

وبعد التداول و النقاش تمت المصادقة من طرف كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على برنامج ضبط عدد ونوعية الخطط المراد سد شغورها عن طريق الترقية الاستثنائية بعنوان سنة 2022 كما ذكر أعلاه واستكمال الإجراءات المستوجبة في هذا الشأن.

الموضوع الثامن : مذكرة حول تجديد قرار في الإشغال الوقتي

تبعاً للقرار في الإشغال الوقتي عدد 01 وبتاريخ 2021/04/02 المتعلق في الإشغال الوقتي الذي يخص المسلخ

البلدي القديم لفائدة المواطن بسام السمعلي لاستغلاله لنشاط وضع مواد البناء .

نعرض على أنظاركم موضوع تجديد القرار لسنة 2022 بمعلوم قدره ألفين وأربعمائة ديناراً.

صادق كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على تجديد قرار استغلال العقار البلدي المذكور للسيد بسام

السمعلي وذلك عن طريق الإشغال الوقتي القابل للرجوع فيه في أي وقت بمعلوم قدره ألفين و أربعمائة ديناراً .

الموضوع التاسع: مذكرة حول استغلال حديقة بلدي.

تبعاً لمكتوب درصاف بن عليه بتاريخ 2021/07/30 وعلى المكتوب المؤرخ في 2021/10/22 المتعلقين باستغلال الجزء الغربي من الحديقة العمومية أمام معهد ابن الهيثم بسوق الأحد وذلك قصد استغلالها كفضاء ترفيهي عائلي بكامل مكوناته وعلى وجه الكراء بثمن قدره أربعمئة ديناراً شهرياً وبمراسلة الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بقبلي لتحديد القيمة الكرائية الافتتاحية والتي اقترحت ضمن مكتوبها بتاريخ 2021/09/22 قيمة كرائية افتتاحية عند إجراء بنة التسويغ للفضاء بحساب خمسة عشرة ألف وسبعمئة وخمسون ديناراً (15.750) وبحساب ألف وثلاثمئة واثنى عشرة ديناراً وخمسمئة مليم (1.312,500) شهرياً.

وتبعاً لما ذكر نعرض على أنظاركم الموضوع لإبداء الرأي.
وبعد التداول و النقاش تمت الموافقة المبدئية على المشروع إلى حين عرضه بكل مكوناته على أنظار أعضاء المجلس البلدي و التشاور مع كل الأطراف المتداخلة في الموضوع وقد كانت نتيجة التصويت على النحو التالي :

عدد أعضاء المجلس البلدي الحاضرون : 13

عدد أعضاء المجلس البلدي الموافقون : 11

عدد أعضاء المجلس البلدي المعارضون : 02 (السيدة سرور الدخلاوي و السيد محمد نجيب البكري) .

الموضوع العاشر : مذكرة حول تحيين معينات كراء لمحلات بلدية

وبعد، في إطار تنمية الموارد البلدية نعرض على أنظاركم إبداء الرأي والمصادقة على تحيين وتعديل معالم كراء العقارات البلدية المسوغة بداية من سنة 2022 حسب بيانات الجدول التالي:

المعالم الحالية	المعالم المقترحة	نشاط المحلات ومكانها	عدد المحلات	الملاحظات
60.775	67.000	بيع اللحوم والسمنك والدواجن بسوق اللحوم	18	الزيادة بنسبة 10% تقريبا
97.000	106.000	بيع الدواجن بسوق اللحوم	01	
60.747	67.000	حرف ومهن صغرى بالمنطقة الحرفية	21	
60.775	67.000	دكان أمام اعدادية المنشية لبيع المرطبات والفواكه الجافة	01	
55.125	60.000	مشربة بحديقة الشهداء	01	
76.576	84.000	دكان قبالة حديقة الشهداء لبيع الفواكه الجافة	01	
91.163	100.000	دكان بحديقة الشهداء لبيع المواد الغذائية	01	
69.458	76.000	دكان بحديقة الشهداء لبيع التبغ	01	
77.175	84.000	مشربة بحديقة النصر	01	
57.881	63.000	دكان أمام المستشفى المحلي لبيع الفواكه الجافة	01	
81.000	89.000	مشربة امام حديقة معهدابن الهيثم	01	
288.683	317.500	فضاء ألعاب ترفيهية بالمسبح البلدي القديم	01	

وبعد التداول و النقاش تمت المصادقة من طرف كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على تحيين معالم كراء المحلات البلدية وفقا للجدول أعلاه .

الموضوع الحادي عشر: مذكرة حول تسويق مشربة الفضاء الترفيهي بالمنشية

وبعد، تبعا لمكتوب السيد وزير الداخلية عدد 17/685 المتعلق باستغلال وصيانة الفضاءات الترفيهية وعلى مداولة مجلس بلدية سوق الأحد بتاريخ 2002/05/24

وعلى محضر جلسة لجنة فرز العروض لاستغلال الفضاء الترفيهي بالمنشية بتاريخ 2002/07/05.

وبموجبه تم اسناد المشربة للمواطن الهاشمي الشيخ نظرا للعرض الوحيد الذي تقدم في الغرض

وعلى المكتوب الموجه للسيد والي قبلي للإعلام بتاريخ 2002/09/21 تحت عدد 765.

وعلى موافقة السيد والي قبلي بتاريخ 2002/10/30 تحت عدد 9749 على استغلال الفضاء الترفيهي.

وعلى قرار السيد رئيس بلدية سوق الأحد المؤرخ في 12 جانفي 2005 المتعلق بالإشغال الوقتي للمشربة، وبناء على ما تقدم فإن المدعو الهاشمي الشيخ يشغل مشربة الفضاء الترفيهي بالمنشية منذ سنة 2002 إلى يومنا هذا بصفة مجانية وذلك حسب القرارات والمناشير الواردة في كيفية استغلال الفضاءات الترفيهية التي أمر بإحداثها سيادة رئيس الجمهورية السابق سنة 2002.

وخلال سنة 2017 قام الشاغل الوقتي للمشربة والفضاء بإحداث مشربة جديدة على نفقته الخاصة وبموافقة النيابة الخصوصية وتبعا لما ذكر نقترح على سيادتكم موضوع إنهاء الأشغال الوقتي وتسويق المشربة بمعلوم رمزي قدره أربعون دينارا شهريا.

نعرض على أنظاركم الموضوع لإبداء الرأي.

وبعد التداول و النقاش تمت الموافقة من طرف كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على تسويق المشربة للسيد الهاشمي الشيخ بمعلوم رمزي قدره أربعون دينارا شهريا

ورفعت الجلسة في حدود الساعة منتصف النهار و النصف

سوق الأحد في :

رئيس البلدية

رضا المغزاوي

03 ديسمبر 2021

